



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## MAS Česká Kanada o.p.s. jako nositel strategie komunitně vedeného místního rozvoje „SCLLD pro území MAS Česká Kanada na období 2014 – 2020“

vyhlašuje

### 4. výzvu k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu

s názvem

### „MAS Česká Kanada – IROP – Sociální bydlení“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 „Sociální infrastruktura - Integrované projekty CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ- INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1
Číslo výzvy MAS	4
Opatření integrované strategie	Sociální začleňování a služby
Podopatření integrované strategie	N/R
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	13.3.19 12:00

Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	13.3.19 12:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	13.5.19 12:00
Datum zahájení realizace projektu	1.1.2014
	<i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	31.12.2020
	<i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

Podpora	
Alokace výzvy MAS (CZV)	500 000,000 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	minimální výše CZV na projekt 100 000,00 Kč maximální výše CZV na projekt 500 000,00 Kč
Podmínky veřejné podpory	<b>Aktivita Sociální bydlení</b> Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl 106 odst. 2 SFEU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). V této aktivitě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení č. 360/2012 ze dne 25 dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Sociální bydlení Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení  Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 - Sociální infrastruktura - integrované projekty CLLD

<b>Území realizace</b>	Území MAS vymezené ve schválené strategii CLLD.  Výdaje spojené s realizací projektu za hranicí území MAS jsou vždy nezpůsobilé.
<b>Oprávnění žadatelé</b>	<b>Aktivita Sociální bydlení</b> - obce - nestátní neziskové organizace - církve - církevní organizace
<b>Cílová skupina</b>	<b>Aktivita Sociální bydlení</b> Osoby v bytové nouzi: - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny sklepy a půdy domů, vraky aut) - osoby v nízkoprahové noclehárně - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek - muži a ženy v azylovém domě - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě - úplné rodiny v azylovém domě - osoby v domě na půli cesty - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení) - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu - žadatelé o azyl v azylových zařízeních - osoby po opuštění věznice - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče - muži a ženy v seniorském věku - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení) - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu - osoby v nezákonně obsazené budově - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice) - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu - osoby žijící v mobilním zařízení, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení) - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení - osoby žijící v nevhodném objektu - obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné)

Věcné zaměření		
<b>Podporované aktivity</b>	<b>1</b>	Sociální bydlení
	<b>2</b>	
	<b>3</b>	
	<b>4</b>	
	<b>5</b>	
<b>Indikátory</b>	<b>Aktivita sociální bydlení</b> 55320 Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení	

Indikatory	55310 Nárůst kapacity sociálních bytů 55301 Počet podpořených bytů pro sociální bydlení
------------	--

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
	11	Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení - v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
	12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (verze 1.0, platnost od 29.6.2018) IROP v kapitole 3.6.		

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	<i>Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.12, platnost od 6.3.2019), Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29.6.2018). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.</i>
Časová způsobilost	1. 1. 2014 - 31. 12. 2020
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
	O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím MS2014+.

<b>Provádění změn výzvy</b>	<p>Změna výzvy je zároveň zveřejněna na webových stránkách MAS: <a href="http://www.masck.cz/vyzvy-mas/integrovaný-regionalní-operacní-program/">http://www.masck.cz/vyzvy-mas/integrovaný-regionalní-operacní-program/</a>. Je provedena v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce s Interními postupy.</p> <p>Změny v kolových výzvách probíhají pouze na základě změn metodiky nebo legislativy.</p> <p>Postup způsobu provádění změn výzvy je popsán v Interních postupech MAS Česká Kanada o.p.s. a v Obecných pravidlech pro žadatele a příjemce.</p> <p>Žadatel se řídí do vydání rozhodnutí Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy. V době realizace, tj. od data vydání rozhodnutí o dotaci, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.</p> <p>V kolových výzvách nemůže nositel provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel, pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí.</p> <p><a href="http://irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD">http://irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD</a></p>												
<b>Příjmy projektu</b>	<p>Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65.</p> <p>Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování.</p> <p>Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.</p>												
<b>Způsob hodnocení projektů</b>	<p>Způsob průběhu hodnocení projektů stejně jako postup pro případ, že souhrnná alokace projektů, které splnily podmínky hodnocení, přesahuje celkovou alokaci výzvy, je uveden v Interních postupech MAS, které jsou zveřejněny společně s touto výzvou na webu MAS <a href="http://www.masck.cz/vyzvy-mas/integrovaný-regionalní-operacní-program/">http://www.masck.cz/vyzvy-mas/integrovaný-regionalní-operacní-program/</a>.</p> <p>Proti rozhodnutí o výsledku a způsobu věcného hodnocení a o výsledku hodnocení formálních náležitostí a přijatelnosti může žadatel podat žádost o přezkum rozhodnutí skrze tuto funkci v ISKP. Bližší informace jsou uvedeny v Interních postupech MAS, kapitola 8.</p> <p>Minimální bodová hranice pro splnění podmínek věcného hodnocení projektu je 20 bodů.</p>												
<b>Kritéria pro hodnocení projektů</b>	<p>Kritéria formálních náležitostí a přijatelnosti a kritéria věcného hodnocení jsou uvedeny v příloze výzvy MAS.</p>												
<b>Další specifika výzvy</b>													
<b>Forma a způsob podání žádosti o podporu</b>	<p><a href="https://mseu.mssf.cz">Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese <a href="https://mseu.mssf.cz">https://mseu.mssf.cz</a></a></p>												
<b>Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP</b>	<p><a href="http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy">http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy</a></p>												
<b>Kontakty pro poskytování informací</b>	<p>MAS Česká Kanada o.p.s., Kostelní 20, 37701 Jindřichův Hradec, tel. 386 321 226  Ing. Mgr. Vilma Szutová - hlavní manažer, mob. 602 101 346  Eva Tunklová - manažer IROP, mob. 606 123 379</p>												
<b>Seznam příloh výzvy</b>	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td><b>Příloha č.1 Hodnotící kritéria</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	1	<b>Příloha č.1 Hodnotící kritéria</b>	2		3		4		5			
1	<b>Příloha č.1 Hodnotící kritéria</b>												
2													
3													
4													
5													